

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VẠN NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 186/TB-CCTHADS

Vạn Ninh, ngày 30 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 01/2019/QĐST-DS ngày 14/01/2019, Quyết định số 09/2019/QĐST-DS ngày 22/5/2019, Quyết định số 17/2021/QĐST-DS ngày 08/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 711/QĐ-CCTHADS ngày 06/8/2019, Quyết định thi hành án số 796/QĐ-CCTHADS ngày 03/9/2019, Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019, Quyết định thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2021, Quyết định thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến - Chi nhánh Khánh Hòa tiến hành thẩm định giá tài sản, theo chứng thư thẩm định giá số: 91/TĐG-CT ngày 24/3/2022.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – trụ sở: 02 Láng Hạ, Ba Đình, Hà Nội; địa chỉ liên hệ: 389 Hùng Vương, Vạn Giã, Vạn Ninh, Khánh Hòa.

- Bà Hồ Thị Phượng – địa chỉ: Tây Bắc 1, Đại Lãnh, Vạn Ninh, Khánh Hòa.

- Bà Lê Thị Năm – địa chỉ: Tây Nam 1, Đại Lãnh, Vạn Ninh, Khánh Hòa.

Người phải thi hành án:

- Bà Võ Thị Liêu và ông Nguyễn Văn Trọ - địa chỉ: Đông Bắc, Đại Lãnh, Vạn Ninh, Khánh Hòa.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Trung Cường, bà Nguyễn Thị Lâm Tuyền - địa chỉ: Tây Nam 1, Đại Lãnh, Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

*** Kết quả thẩm định giá tài sản:**

- Quyền sử dụng thửa đất của thửa đất số 263, tờ bản đồ số 09 (bản đồ địa chính xã Đại Lãnh) tọa lạc tại thôn Tây Nam 1, xã Đại Lãnh, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, có diện tích 146,6m² (trong đó, đất ONT: 115m², đất CLN: 31,6m²). Đã được UBND huyện Vạn Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 876409, số vào sổ cấp GCN: CH 02522 ngày 30/10/2013 cho ông Nguyễn Trung Cường và bà Nguyễn Thị Lâm Tuyền: 484.705.200đ (bốn trăm tám mươi bốn triệu bảy trăm lẻ năm nghìn hai trăm đồng)

- Tài sản gắn liền với thửa đất là nhà và vật kiến trúc khác: 293.958.000đ (hai trăm

- Tổng cộng: **954.361.200đ** (chín trăm năm mươi bốn triệu ba trăm sáu mươi một nghìn hai trăm đồng).

Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TTĐT: Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Công TTĐT: Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Vạn Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIỆN

Võ Đức Quang